

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "ЛОКОМОТИВ-2"

НСО, Новосибирский район, Толмачевский сельсовет, ИНН/КПП 540717968/544801001

Проект сметы
СНТ "Локомотив-2"
Утвержден правлением 24.08.19г. протокол № 04/2019
председатель правления Горचेков В.С.



ПРОЕКТ ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ на 2020 год

ДОХОДЫ		Сумма
1	Планируемое поступление целевых взносов от садоводов	470 000
2	Планируемое поступление членских взносов от садоводов	2 041 180
3	План-ое пос-е: 16 уч-ов - 880т.р., 60 уч-ок -200т.р, 323 уч.-50т.р. Мастеров -90т.р.	1 200 000
ИТОГО		3 711 180

РАСХОДЫ		Ст-ть в мес.	Ст-ть в год
Членские взносы			
1	Оплата труда сотрудников (с-но штатного расписания)		
1.1	Вознаграждение председателя вместе с НДФЛ 13% (16530 на руки)	19000	228000
	Итого:		228000
2	Налоги (УСН)		
2.1	ЕСН 23,1% (ПФР-20%, ФСС-2,9%, ФССтр.-0,2%)	4389	52668
2.2	Земельный налог, налог на здание правления		24520
	Итого:		77188
3	Организационные расходы		
3.1	Банковская комиссия за обслуживание Р/счета СНТ	1600	19200
3.2	Банковская комиссия за транзакции по Р/сч. СНТ		30000
3.3	Бухгалтерское обслуживание	16000	192000
3.4	Услуги связи (председатель, бухгалтер, охрана)	1000	12000
3.5	Интернет (онлайн банк, э/сбыт и т.д.)	650	7800
3.6	Канц.товары, заправка картриджа		8000
3.7	Транспортные расходы		10000
3.8	Юридические, нотариальные, судебные расходы		30000
3.9	Обслуживание сайта и наблюдения		20000
	Итого:		329000
4	Хозяйственные расходы на содержание ИОП СНТ		
4.1	Запуск водосистемы СНТ (сварочные работы на водопроводе)		50000
4.2	Материалы для запуска водосистемы СНТ		50000
4.3	Консервация водосистемы на зимний период		10000
4.4	Чистка цистерн раз в год (6 шт.)	3000	18000
4.5	Обслуживание ЛЭП СНТ (энергетик-электрик)	8000	96000
4.6	Материалы по электрике (изоляторы д/ремонта ЛЭП, кабель СИП2х16,		50000
4.7	Затраты общ.электроэнергии СНТ		300000
4.8	Площадка под бункер ТБО		50000
4.9	Вывоз ТБО 7 месяцев (с 15 апреля по 15 ноября)х 8 вы-в	32000	224000
4.10	Охрана общего имущества СНТ 50р в час.х365дн.		438000
4.11	Обслуживание водосистемы СНТ (с мая по сентябрь) 5 мес.	9000	45000
4.12	Спил деревьев в зоне ЛЭП на ЗОП		30000
4.13	Скос травы на тер-ии ЗОП, два раза за сезон		60000
4.14	Материалы для триммера (леска,масло,ГСМ на два покоса)		20000

4.15	Содержание дороги в зимний период:		
	а)	Вн.Главной (1500 х 4час.х 2р.в мес.х 4мес.)	48000
	б)	Подъездной от Л-2 до Кварца (1500 х 8часх 2р.в мес.х 4мес)	96000
4.16	Дорожное полотно Вн. дороги СНТ. Возмещение за 2019г. (44мш по 30 т.- 600р.т.)		792000
4.17	Непредвиденные расходы		150000
4.18	Перенос ограждения		100000
	Итого:		2627000
5	Целевой взнос:		
5.1	Колонка на 3-ей ул. 120т.р. Электрофикация 16-ти уч-ов. 350т.р.		470000
	Итого:		470000

Членский взнос с 1 сотки	629
Целевой взнос с 1 сотки	145

Членские и целевые взносы рассчитываются пропорционально площади участка
 $2511180 \text{ руб.} / 3244 \text{ сот.} = 774 \text{ руб. за сотку}$

На 01.09.19г. 12 участков не имеют документального подтверждения площадей, в связи с чем сотки могут изменяться

Оплату всех взносов произвести **до 30.06.2020г.**