

САДОВОЕ НЕКОМЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "ЛОКОМОТИВ-2"

НСО, Новосибирский район, Толмачевский сельсовет, о.п. "Сады" Западно-Сибирской Железной дороги ИНН/КПП 540717968/544801001

Смета утверждена
собранием членов СНТ "Локомотив-2"
Протокол № от 13.10.2018г.

председатель правления Горечков В.С.



ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА на 2019 год

ДОХОДЫ		Сумма
1	Планируемое поступление членских взносов от садоводов	2 919 600
2	Планируемое поступление целевых взносов от садоводов	201 128
	ИТОГО	3 120 728

РАСХОДЫ		Ст-ть в мес.	Ст-ть в год
Членские взносы			
1	Оплата труда сотрудников (с-но штатного расписания)		
1.1	Вознаграждение председателя	15000	180000
1.2	Вознаграждение бухгалтера	14000	168000
1.3	р/к 25%	7250	87000
	Итого:	36250	435000
2	Налоги (УСН)		
2.1	ЕСН 23,1% (ПФР-20%, ФСС-2,9%, ФССтр.-0,2%)	8373,75	100485
2.2	Земельный налог		21020
	Итого:	8373,75	121505
3	Организационные расходы		
3.1	Банковская комиссия за обслуживание Р/счета СНТ	1500	18000
3.2	Банковская комиссия за транзакции по Р/сч. СНТ	3000	36000
3.3	Регистрация новой редакции Устава СНТ (Ф.3.217)		5000
3.4	Услуги связи (председатель,бухгалтер,охрана)	1000	12000
3.5	Интернет (онлайн банк, э/сбыт и т.д.)	650	7800
3.6	Канц.товары, заправка картриджа	667	8000
3.7	Транспортные расходы		10000
3.8	Юридические,ноториальные,судебные расходы		50000
3.9	Обслуживание сайта и в/наблюдения	1167	14000
	Итого:		160800
4	Хозяйственные расходы на содержание ИОП СНТ		
4.1	Запуск водосистемы СНТ (сварочные работы-60стыков)		50000
4.2	Материалы для запуска водосистемы СНТ (задвижки бшт., трубы:Д76х50м., Д100х20м., электроды,диски,крана шаровые и т.д.)		50000
4.3	Консервация водосистемы на зимний период		10000
4.4	Чистка цистерн раз в год (6 шт.)	3000	18000
4.5	Обслуживание ЛЭП СНТ		72000
4.6	Материалы по электрике (изоляторы д/ремонта ЛЭП,кабель СИП2х16, прожектора и т.д.)		50000
4.7	Затраты общ.электроэнергии СНТ (скважины-100т., центр.освещ.-54св.по 50Вт.х10час.х365дн=20,3т., потери+воровство)		320302
4.8	Затраты на отопление и электропотребление модуля (охрана, правление)		20000
4.9	Вывоз ТБО (с мая по октябрь) 1 конт.х4000 х 6 мес.хбраз	24000	144000
4.10	Охрана общего имущества СНТ 50р в час.х365дн.		438000

4.11	Обслуживание водосистемы СНТ (смая по сентябрь)		45000
4.12	Спил деревьев в зоне ЛЭП на ЗОП		45000
4.13	Скос травы на тер-ии ЗОП		30000
4.14	Материалы для триммера (леска,масло,ГСМ)		10000
4.15	Содержание дороги в зимний период:		
	а) Вн.Главной (1500 х 4час.х 2р.в мес.х 4мес.)		48000
	б) Подъездной от Л-2 до Кварца (1500 х 8часх 2р.в мес.х 4мес)		96000
4.16	Поддержание дорожного полотна Вн.Гл. (38маш.х30тн.х 534р.; грейдеровка-30000)	197 с сот.	638760
4.17	Непредвиденные расходы		100000
4.18	Поощрение членов правления 6 чел.		18000
	Итого:		2203062
5	Целевой взнос:		
5.1	Установка Ж/Б опор на 7-9 улиц (монтаж,подкл-е)	62 с сот.	201128
	Итого:		201128

Членский взнос с 1 сотки	900=
Целевой взнос на монтаж и установку Ж/Б опор с 1сот.	62=
Э/Э по индивидуальным счетчикам до 30.06.19г	2,08

Членские и целевые взносы рассчитываются на 1 кв.м. пропорционально площади участка 3121728 руб./3244сот.= **962** руб. за сотку

На 01.01.19г. 19 участков не имеют документального подтверждения площадей, в связи с чем сотки могут изменяться

Оплату всех взносов произвести **до 30.06.2019г.**

Оплата э/энергии по индивидуальным счетчикам за **1 квт. - 2,08= до 01.07 .2019г.**

С 01.07.2019г. за не своевременную оплату будет взиматься пеня в размере 0,2% за каждый просроченный день от суммы подлежащей к уплате.

За неоплаченные года с 2014- 2016г. также будет взиматься пеня 0,2% от суммы начислений подлежащей к уплате с 01.12.18г.

За 2017г. пеня удерживается с 11.09.17г. 02% от суммы начислений

Оплату э/э производить ежемесячно до **30** числа каждого месяца на **Р/счет энергосбыта с указанием аб.П711048, № участка и Ф.И.О.**